

Les principaux indicateurs

Synthèse au 1S 2020

19 000 m² de demande placée

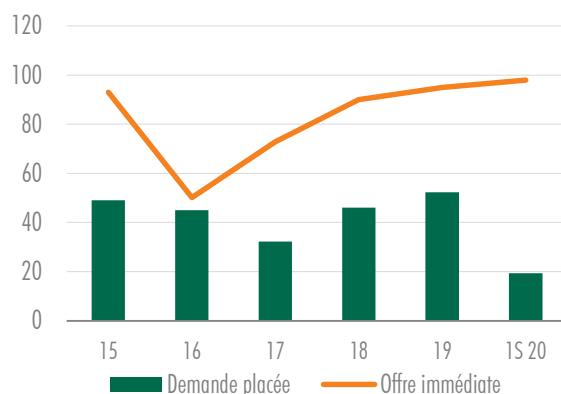
dont **2 700 m²** de neuf

98 000 m² d'offre immédiate

2 000 m² d'offre future certaine
neuve

un loyer prime à **130 €**

Visuel 1 : Offre immédiate et la demande placée (en milliers de m²)



Source : CBRE Research, 2T 2020

Visuel 2 : Valeurs

	Loyers faciaux € HT HC/m ² /an	Prix de vente € HT ou HD/m ²
Neuf/ restructuré	85 / 130	1 100 / 1 450
Récent	70 / 110	ND
Ancien	60 / 90	800 / 1 000

Source : CBRE Research, 2T 2020



CONTACTS

Correspondant CBRE

Daniel TCHENIO

Directeur Régional

Tél. : 33 (0) 4 96 11 46 11

daniel.technio@cbre.fr

Régions

Stanislas LEBORGNE

Directeur du développement Régions

Tél. : 33 (0) 1 53 64 30 45

stanislas.leborgne@cbre.fr

Études et Recherche

Sabine ECHALIER

Director Market Research

Tél. : 33 (0) 1 53 64 37 04

sabine.echalier@cbre.fr

Fatma AKAR

Chargée d'études

Tél. : 33 (0) 1 53 64 34 02

fatma.akar@cbre.fr

+ SUIVEZ-NOUS



LinkedIn

/company/cbrefrance



Google+

/CBREFrance



Twitter

/CBREFrance

Pour en savoir plus sur CBRE Research ou disposer d'études supplémentaires, consultez le Global Research Gateway : www.cbre.com/researchgateway.

Les études publiées par CBRE France sont également disponibles sur : www.cbre.fr/fr_etudes

Bien que puisées aux meilleures sources, les informations que nous publions ne sauraient en aucun cas engager la responsabilité de CBRE ou du groupe CBRE.

Toute reproduction est interdite sans l'autorisation de l'auteur.

CBRE Business Services - Groupement d'Intérêt Économique

Siège social : 76, rue de Prony 75017 PARIS - Siren : 412 352 817 - RCS Paris